BEKENDMAKING HERNEMING OPENBAAR ONDERZOEK TEN GEVOLGE VAN EEN WIJZIGING VAN DE OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG TIJDENS DE LOPENDE PROCEDURE

Referentie omgevingsloket:	**OMV_2026074607**
Referentie gemeente:	**OMV_2026_00037**
Projectnaam omgevingsloket:	**Vanrompaey**
Projectnaam gemeente:	**het regulariseren en verbouwen van een eengezinswoning, het regulariseren en verbouwen van een garage met werkplaats**
Ligging:	**Borgloonstraat 69 en Hulsbeekstraat 2**
Inrichting:	20260701-0025
Contactpersoon:	**Dienst Omgeving** **omgeving@geetbets.be** **011/58.65.61 - 011/58.65.62 - 011/58.65.68**
Datum beslissing:	

Het bestuur van Geetbets deelt mee dat door GARAGE VANROMPAEY of RV CONSULTING BV gevestigd te Provinciebaan 51 te 3460 Bekkevoort, een omgevingsvergunning is ingediend voor: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het betreft een aanvraag tot **het regulariseren en verbouwen van een eengezinswoning, het regulariseren en verbouwen van een garage met werkplaats**

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging Borgloonstraat 69 en Hulsbeekstraat 2, en met als kadastrale ligging afdeling 1 sectie A nrs. 199Y2 en 199X2

Voorwerp van aanvraag			Gecoordineerde toestand	
Aard	Aangevraagde Hoeveelheid	Actuele rubriek	Totale Hoeveelheid	Klasse
Nieuw	1,6 m³/uur	3.4.1°a) het, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, lozen van bedrijfsafvalwater dat al of niet een of meer van de gevaarlijke stoffen, vermeld in bijlage 2C, bevat in concentraties die hoger zijn dan de indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van dit besluit, met een debiet: tot en met 2 m³/h: als het bedrijfsafvalwater geen hogere concentratie van gevaarlijke stoffen dan de voormelde concentraties bevat	1,6 m³/uur	3
Nieuw	2200 liter	6.4.1° opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van: 200 l tot en met 50.000 l	2200 liter	3
Nieuw	10 voertuigen	15.1.1° Al dan niet overdekte ruimte waarin de volgende voertuigen gestald worden: 3 tot en met 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of voertuigen zoals gedefinieerd in artikel 3, 73°, van de spoorcodex van 30 augustus 2013 zijn	10 voertuigen	3
Nieuw	4 hefbruggen	15.2. andere werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden) dan de werkplaatsen, vermeld in rubriek 15.3 [...]	4 hefbruggen	3
Nieuw	9 motorvoertuigen en hun aanhangwagens/dag	15.4.2°a) niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van motorvoertuigen en hun aanhangwagens: volledig of gedeeltelijk gelegen in een ander gebied dan het industriegebied, vermeld in 1°, waarin: minder dan 10 motorvoertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen	9 motorvoertuigen en hun aanhangwagens/dag	3
Nieuw	25 ton	15.6.1° Het al dan niet overdekt stallen van geaccidenteerde voertuigen of van voertuigwrakken waarvan de opslag niet is ingedeeld in de rubriek 2.2.2, d), van: maximaal 25 ton geaccidenteerde voertuigen of voertuigwrakken, waarbij nooit meer dan 15 ton voertuigwrakken gestald mogen worden	25 ton	3
Nieuw	10 kW	16.3.2°a) Inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen (samenpersen – ontspannen): Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, en andere	10 kW	3

		installaties voor het fysisch behandelen van gassen, met uitzondering van inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: 5 kW tot en met 200 kW		
Nieuw	300 liter	17.1.2.1.1° opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van: 300 liter tot en met 1000 liter	300 liter	3
Nieuw	1,6 ton	17.3.2.1.1.1°b) brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS02 ( )gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt ≥ 55 °C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van: 100 kg tot en met 20 ton voor andere inrichtingen dan de inrichtingen, vermeld in punt a	1,6 ton	3
Nieuw	1,158 ton	17.3.6.1°b) schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 ( ) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van: 200 kg tot en met 2 ton, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied	1,158 ton	3
Nieuw	1,158 ton	17.3.7.1°b) vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 ( ), met een gezamenlijke opslagcapaciteit van: 100 kg tot en met 2 ton, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied	1,158 ton	3
Nieuw	1000 kg	17.4. opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l	1000 kg	3
Nieuw	10 kW	29.5.2.1°b) Smederijen, andere dan deze vermeld in rubriek 29.5.1, en inrichtingen voor het mechanisch of fysisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde totale drijfkracht van: 5 kW tot en met 100 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied	10 kW	3

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is:

College van burgemeester en schepenen

~~*(*) Bij de aanvraag is een milieueffectrapport gevoegd*~~
~~*(*) Bij de aanvraag is een omgevingsveiligheidsrapport gevoegd*~~

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van **27 oktober 2026** tot en met **25 november 2026**.
De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek op 25 november 2026, worden ingekeken via het Inzageloket of op de dienst omgeving van de gemeente Geetbets.

Bezwaren of opmerkingen kan u via het Inzageloket indienen of schriftelijke bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Geetbets.

Voor meer info kan u terecht bij:

- Dienst Vergunningen provincie Vlaams-Brabant
  omgevingsvergunning@vlaamsbrabant.be
  016/66.60.40
- Het gemeentelijk contactpunt:
  Dienst omgeving
  Dorpsstraat 7
  3450 Geetbets
  omgeving@geetbets.be
  011/58.65.61 – 011/58.56.62