

Aangifteformulier voor het aanslagjaar

GEMEENTEBELASTING OP TWEDE VERBLIJVEN

IN TE VULLEN DOOR DE BELASTINGSPLICHTIGE

DE ONDERGETEKENDE:

WONENDE TE :

RIJKSREGISTERNUMMER :

(zie op de achterzijde van de identiteitskaart)

VERKLAART HIERBIJ **EIGENAAR/HUURDER⁽¹⁾** TE ZIJN VAN EEN WOON- OF VERBLIJFSGELEGENHEID WAARVOOR NIEMAND IS INGESCHREVEN IN HET BEVOLKINGSREGISTER VOOR HET HOOFDVERBLIJF OP HET GRONDGEBIED VAN DE GEMEENTE DIENENDE ALS TWEDE VERBLIJF EN DOET AANGIFTE VAN DE VOLGENDE BELASTBARE ELEMENTEN :

IN TE VULLEN DOOR DE BELASTINGSPLICHTIGE

Datum van verwerving	Adres tweede verblijf

Ik bevestig op mijn erwoord dat deze aangifte oprecht en naar waarheid werd opgemaakt de : / /

Handtekening van de aangever:

Naam van de aangever :

TERUG TE STUREN BINNEN 14 DAGEN NA VERZENDDATUM

naar Gemeente Geetbets, Wooninfopunt, Dorpsstraat 7, 3450 Geetbets of via mail naar wooninfopunt@geetbets.be

⁽¹⁾Het overbodige doorhalen

Belasting op de tweede verblijven (gemeenteraad van 25 november 2025).

Artikel 1.

Er wordt voor het aanslagjaar 2025 een gemeentebelasting gevestigd op tweede verblijven.

Artikel 2.

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke woongelegenheden waarvan degene die er kan verblijven voor deze woongelegenheden niet ingeschreven is in het bevolkingsregister op dit bewuste adres, ongeacht het feit of het gaat om landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitengoederen, optrekjes, chalets en alle andere vaste woongelegenheden, met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans.

Als tweede verblijf wordt niet beschouwd:

- a. de lokalen waarin een niet in de gemeente gedomicilieerd persoon een beroepsactiviteit uitoefent;
- b. tenten, verplaatsbare caravans en woonwagens.

Artikel 3.

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon(en) die eigenaar(s) is (zijn) van het tweede verblijf.

Artikel 4.

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op € 400,00.

Artikel 5.

De belasting is ondeelbaar en voor het ganse belastingjaar verschuldigd door de eigenaar(s) op 1 januari van het belastingjaar.

Artikel 6.

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 7.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 8.

De eigenaar(s) van een tweede verblijf is(zijn) verplicht bij het gemeentebestuur aangifte te doen, binnen de dertig dagen, van elk tweede verblijf dat zij in de gemeente bezitten, door middel van een door het College van Burgemeester en Schepenen vastgesteld formulier, te bekomen bij de gemeente.

Artikel 9.

Bij gebreke van aangifte of ingeval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve inkohiering wordt aan de belastingplichtige(n) een aangetekend schrijven betekend met vermelding van de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd, evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen die start op de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaren volgend op 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaren verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

Op de ambtshalve ingekohierde belasting zal een belastingverhoging als volgt worden toegepast en afzonderlijk in het kohier en op het aanslagbiljet worden vermeld, afgezien van het feit of het om een of meerdere overtredingen per jaar gaat:

- 10 % bij een eerste overtreding;
- 100 % en 200 % bij respectievelijk een tweede en derde, met dien verstande dat vanaf het jaar waarin de aangifte correct en tijdig werd ingediend de goede trouw in hoofde van de belastingplichtige volledig hersteld wordt.

Artikel 10.

De overtredingen vermeld in artikel 9 worden vastgesteld door een daartoe aangesteld personeelslid. De door hem opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 11.

Zonder afbreuk te doen aan de bepaling van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII van het Wetboek van de Inkomstenbelasting van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 12.

De vestiging, de invordering en de geschillenprocedure gebeuren volgens de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 13.

Dit reglement zal van kracht zijn na afkondiging ervan overeenkomstig de artikelen 285 t.e.m. 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 14.

Afschrift van deze beslissing zal via het digitaal loket overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid.