

## Notulen gemeenteraad van maandag 31 mei 2021.

### **Aanwezig:**

Ingrid Claes, Voorzitter van de raad waarnemend

Jo Roggen, Burgemeester

Nadia Najem, Roland Strouven, Elke Allard, schepenen

Bart Vlayen, Germain Vandezande, Bart Andries, Monique Adams, Kevin Huybrechts, Rita Soetaerts, Stijn Doms, Birthe Lux, Danny Ruysen, Evelyne Fontaine, gemeenteraadsleden

Herman Stiers, Algemeen directeur

### **Verontschuldigd:**

Kris Swinnen, Voorzitter van de raad

Chris Jamar, eerste schepen

De voorzitter is in de onmogelijkheid om documenten te ondertekenen.

Hij heeft geen schriftelijke verklaring opgesteld wie hem moet vervangen, bijgevolg is het raadslid met de hoogste rang van rechtswege de vervanger (Art 7 §5 derde lid DLB).

Het raadslid met de hoogste rang is Ingrid Claes en zij zal dus de functie van voorzitter van de raad waarnemen.

Volgende leden nemen deel via teams:

R. Strouven en E. Allard, schepenen.

Bart Vlayen, Bart Andries, Kevin Huybrechts en Birthe Lux, raadsleden.

## OPENBAAR

NOTULEN
---------

### **1. Goedkeuring notulen en zittingsverslag van 26 april 2021.**

De gemeenteraad

#### **Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 32.

#### **Voorgaande:**

1. De vergadering van de gemeenteraad van 26 april 2021.

#### **Probleemstelling:**

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad van 26 april 2021 dienen te worden goedgekeurd.

#### **Motivering:**

De ontwerpnotulen en zittingsverslag werden met de dagorde van de gemeenteraad meegestuurd.

Indien er geen opmerkingen gemaakt worden, kunnen de notulen en het zittingsverslag worden goedgekeurd.

#### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 26 april 2021 goed te keuren.

ALGEMENE FINANCIERING
-----------------------

### **2. Kerkfabriek Sint-Paulus en Sint-Petrus Geetbets: advies jaarrekening 2020.**

## De gemeenteraad

### Juridische basis:

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 40 en 41.
2. Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid art. 54 en 55.
3. Het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, inzonderheid art. 39 tot 44, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 5 september 2008 en van 14 december 2012.
4. Het ministerieel besluit van 27 november 2006 betreffende de vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 .
5. De omzendbrief BB-2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

### Voorgaande:

1. De rekening van de kerkfabriek Sint-Paulus en Sint-Petrus Geetbets, vastgesteld in de kerkraad van 01 maart 2021.
2. Alle verplichte documenten alsook de begeleidende nota werden door de kerkfabriek als toelichting bij de jaarrekening gevoegd.
3. De kerkraad heeft de jaarrekening op 29 april 2021 bij de gemeente ingediend waardoor de adviestermijn eindigt op 16 juni 2021.

### Probleemstelling:

De gemeenteraad dient de rekening te adviseren.

### Motivering:

De jaarrekening 2020 sluit af met een exploitatieoverschot van € 19.577,69 en met een investeringstekort van € -9.203,75.

Doordat een aantal vorderingen, voor een totaal bedrag van € 30.224,14, van pacht & huur, het saldo van de exploitatietoelage en subsidies i.v.m. het project 'Beheersplan' niet tijdig werden betaald, is de kastoestand lager dan in 2019 (€ 38.678,06).

Er werd een bedrag van € 55.078,02 (€ 13.828,54 intresten & € 41.249,48 kapitaal) betaald aan aflossingen van leningen.

De openstaande schuld bedraagt eind 2020 € 333.806,59. Van elke kerkfabriek is er nog 1 lening lopende.

	Resterend schuldsaldo 31/12/2020	Einddatum lening
Geetbets	81.484,77	01/07/2032
Rummen	188.106,80	31/12/2030
Hogen	5.654,62	01/07/2030
Grazen	58.560,40	06/12/2025

De rekeninguittreksels van de spaar- en patrimoniumrekening die via Religiopoint werden ingestuurd, zijn de uittreksels van eind 2019. De correcte uittreksels dd. 31 december 2020 werden ondertussen via mail bezorgd.

In de Staat van Vermogen werd de aangekochte kazuifel t.b.v. € 250,00 per vergissing opgenomen onder bezittingen en rechten – onroerende goederen. Dit werd ondertussen door de penningmeester van de kerkfabriek rechtgezet.

Van de exploitatietoelage, toegekend voor het bedrag van € 68.403,36, werd er € 55.078,02 betaald in 2020. Het saldo van € 14.498,33 werd in januari 2021 gestort.

Het investeringsresultaat vertoont een negatief saldo van € -9.203,75. Dit komt doordat er een aantal subsidies i.v.m. het beheersplan nog niet werden ontvangen.

### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

De rekening 2020 van de kerkfabriek Sint-Paulus en Sint-Petrus Geetbets gunstig te adviseren.

OMGEVING
----------

### **3. OMV\_2020168774 zaak der wegen**

De gemeenteraad

#### **Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 40 en 41
2. De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
3. Het omgevingsvergunningendecreet en uitvoeringsbesluit
4. Het gemeentewegendecreet

#### **Voorgaande:**

1. Gemeenteraadsbeslissing van 25 november 2019 houdende "Goed tragewegenplan"
2. Aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2020168774 op 11 december 2020
3. Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 15 januari 2021 tot en met 13 februari 2021

#### **Probleemstelling:**

De gemeenteraad is exclusief bevoegd om te beslissen over het aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen van een gemeenteweg. Omvat omgevingsvergunningsaanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, spreekt de gemeenteraad zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg.

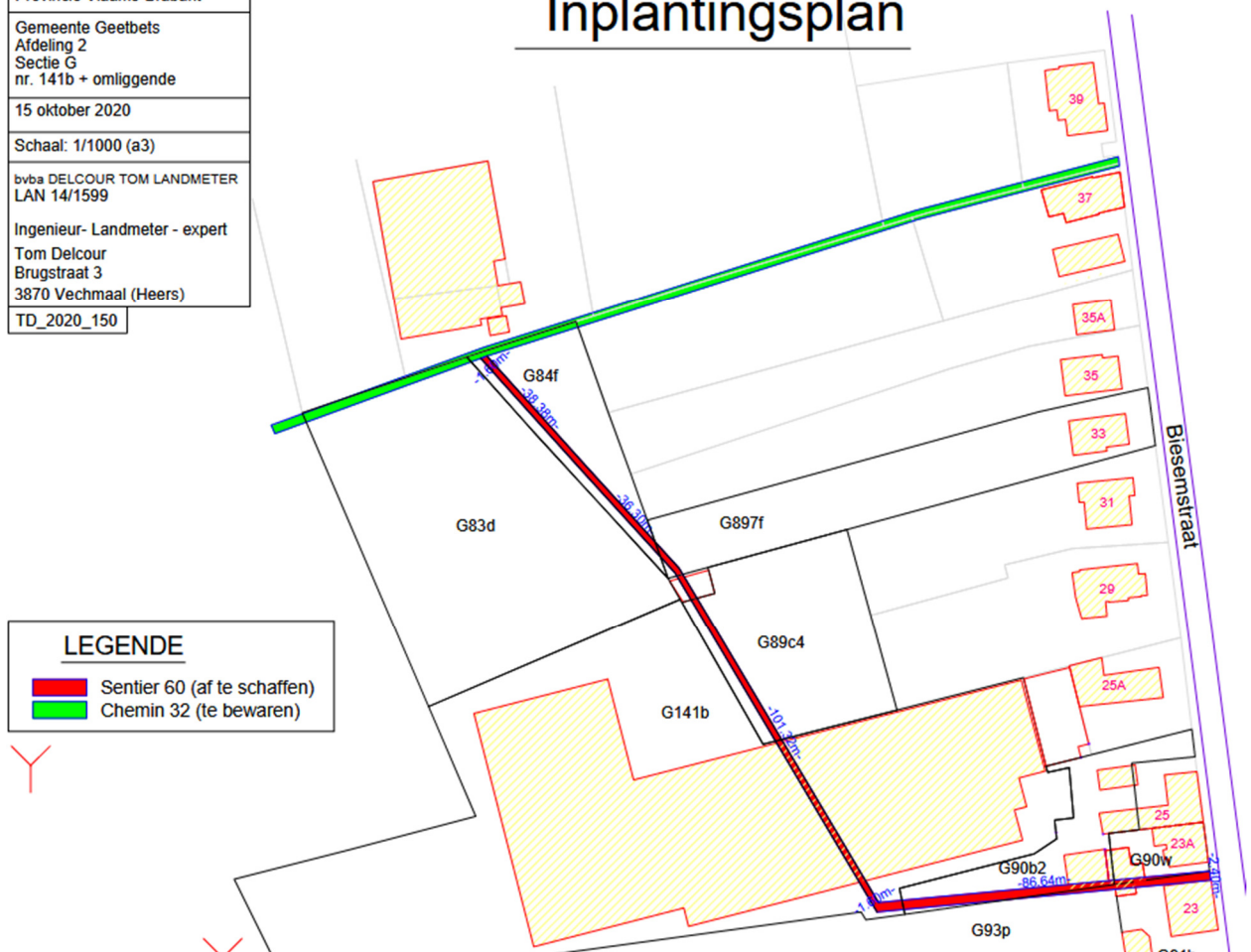
In de aanvraag omgevingsvergunning OMV\_2020168774 ingediend op 11 december 2020 wordt de afschaffing van een gemeenteweg (sentier nr. 60) gevraagd aangezien de nieuwe constructies bovenop de weg zouden komen. Alvorens het college van burgemeester en schepenen een uitspraak kan doen inzake de vergunningsaanvraag is er een beslissing van de gemeenteraad nodig inzake de weg.

#### **Motivering:**

In de omgevingsvergunningsaanvraag werd een voorstel tot aangepast rooilijnplan opgenomen door de aanvrager, zie bijlage.

Provincie Vlaams-Brabant
Gemeente Geetbets Afdeling 2 Sectie G nr. 141b + omliggende
15 oktober 2020
Schaal: 1/1000 (a3)
bvba DELCOUR TOM LANDMETER LAN 14/1599
Ingenieur- Landmeter - expert Tom Delcour Brugstraat 3 3870 Vechmaal (Heers)
TD_2020_150

# Inplantingsplan



LEGENDE	
<span style="color: red;">■</span>	Sentier 60 (af te schaffen)
<span style="color: green;">■</span>	Chemin 32 (te bewaren)

Er werden tijdens het openbaar onderzoek 2 bezwaarschriften ingediend.

Beide bezwaarschriften zijn inhoudelijk hetzelfde en bevatten volgende informatie:

**BEZWAARSCHRIFT tegen omgevingsaanvraag nieuwe serre 2020112701 gedeeltelijke opheffing buurtweg (chemin nr. 60) en uitbreiding van een verharding.**

Ik dien bezwaar in tegen het geheel of gedeeltelijk schrappen van de buurtweg (Chemin nr. 60).

Ik dien bezwaar in tegen alle afwijkingen/inbreuken in deze bouwaanvraag tegen de wettelijke bepalingen inzake afstandsregels qua bebouwing tov de perceelgrenzen van ons perceel.

Ik dien bezwaar in tegen alle afwijkingen/inbreuken in deze bouwaanvraag tegen de wettelijke bepalingen waterhuishouding/waterafvoer ten aanzien van ons perceel ingevolge de aanleg van verharding.

Inhoudelijk is het bezwaar niet gestoffeerd met argumenten in het kader van de geheel of gedeeltelijke schrapping van de buurtweg/gemeenteweg. Aangezien er nadien gesproken wordt over de bouwaanvraag en afstanden tot het perceel in eigendom kan er getracht worden te kijken wat de buurtweg van link heeft met de bezwaarindieners. Mogelijks is er bij bezwaarindieners een vergissing tussen Chemin nr. 32 en Sentier nr. 60 waarbij Chemin nr. 32 de toegang tot het perceel van bezwaarindieners gaat verzorgen. Indien deze weg afgeschaft zou worden is het

bezwaar gegrond, echter door de afschaffing van Sentier nr. 60 die geen rechtstreekse verbinding maakt naar het betrokken perceel van de bezwaarindieners is en blijft het betrokken perceel bereikbaar via Chemin nr. 32. De afschaffing van Sentier nr. 60 lijkt dus geen nadelig effect te hebben op de eigendom van de bezwaarindieners.

Bovenop Sentier nr. 60 staan reeds jaren een serre en huizen en is in praktijk dus niet meer in gebruik. Volgens de aanvrager is de weg meer dan 50 jaar in onbruik. De aanvrager geeft aan dat de eigenaars van Biesemstraat 23A en 25A ook akkoord gaan met de afschaffing van buurtweg en heeft hiervan de bewijsstukken toegevoegd aan het dossier.

De landmeter-expert Tom Delcour, aangesteld door de aanvrager, voegt ook een schattingsverslag toe aan het dossier. Hij schat hierbij dat er geen meer of minwaarden zijn voor de percelen na het afschaffen van de buurtweg.

In het door de gemeenteraad goedgekeurde trage wegenplan staat Sentier nr. 60 als niet in gebruik en op termijn af te schaffen.

De weg is niet gelegen op een wandel- of fietsnetwerk of traject. Het betreft daarnaast een kort stukje weg dat geen potentieel heeft om de huidige bestaande netwerken of trajecten te optimaliseren.

Gelet op bovenstaande argumenten wordt er voldaan aan de principes en doelstellingen zoals vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet gemeentewegen.

### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

#### **Artikel 1.**

Het bezwaarschrift wordt ongegrond verklaard om volgende reden:

Het afschaffen van de weg heeft geen impact op het perceel van de bezwaarindieners. Het perceel van de bezwaarindieners blijft toegankelijk via gemeenteweg Chemin nr. 32.

#### **Artikel 2.**

De gemeenteweg, sentier 60, af te schaffen.

#### **Artikel 3.**

Het rooilijnplan zoals opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag definitief vast te stellen.

#### **Artikel 4.**

Akkoord te gaan met het schattingsverslag van de landmeter-expert

#### **Artikel 5.**

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit.

#### **Artikel 6.**

Tegen deze beslissing kan binnen een termijn van 30 dagen een opschortend administratief beroep ingesteld worden bij de Vlaamse Overheid, overeenkomstig art. 24 en 25 van het decreet gemeentewegen van 03 mei 2019

#### **Artikel 7.**

Op onderhavig besluit zijn de bepalingen van het algemeen bestuurlijk toezicht, opgenomen in het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen van toepassing.

#### **Openbare werken**

- Affectatie van privaat naar openbaar domein: percelen kadastraal gekend onder Geetbets, 1ste Afdeling, sekte E en F.**

De gemeenteraad

**Juridische basis:**

1. Het onderscheid tussen openbaar en privaat domein heeft geen wettelijke grondslag, vermits het uitsluitend voortvloeit uit de rechtsleer en de rechtspraak.
2. Het Arrest van het Hof van Cassatie van 18 mei 2007.
3. Het Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 40 en 41.

**Voorgaande:**

1. De gemeenteraadsbeslissing van 30 september 2013 houdende “VBR Kromme Maas – Goedkeuring bestek en plannen”.
2. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 oktober 2014 houdende “VBR Kromme Maas – Steenweg op Kortenaeken (Aquafinproject 20.099): Goedkeuring opsplitsing percelen (prekadastrale innemingen)”.
3. De gemeenteraadsbeslissing van 29 februari 2016 houdende “Verbreding van de bestaande gemeentelijke verkeerswegen”.

**Probleemstelling:**

De volgende percelen zijn eigendom geworden van de gemeente ten gevolge van innames behorende tot een project of gratis grondafstand bij verkaveling.

PERCEELNR	Oude Perceelnr	EIGENDOM GEETBETS	INNAME	PROJECT
STWG OP KORTENAKEN		Afdeling 1 Sectie F		
414A	250N	JA	INN 01	VBR KROMME MAAS - 20.099
414B	250P	JA	INN 02	VBR KROMME MAAS - 20.099
414C	250T	JA	INN 03	VBR KROMME MAAS - 20.099
414D	250/02	JA	INN 16	VBR KROMME MAAS - 20.099
414E	250S	JA	INN 17	VBR KROMME MAAS - 20.099
414F	250L	JA	INN 18	VBR KROMME MAAS - 20.099
414G	250K	JA	INN 19	VBR KROMME MAAS - 20.099
413A	87P	JA	INN 04	VBR KROMME MAAS - 20.099
413B	86F	JA	INN 05	VBR KROMME MAAS - 20.099
413C	92D	JA	INN 08	VBR KROMME MAAS - 20.099
413D	90F	JA	INN 09	VBR KROMME MAAS - 20.099
413E	89R	JA	INN 10	VBR KROMME MAAS - 20.099

PERCEELNR	Oude Perceelnr	EIGENDOM GEETBETS	INNAME	PROJECT
413F	86G	JA	INN 11	VBR KROMME MAAS - 20.099
413G	87C	JA	INN 12	VBR KROMME MAAS - 20.099
413H	87M	JA	INN 13	VBR KROMME MAAS - 20.099
413K	88T	JA	INN 14	VBR KROMME MAAS - 20.099
GLABBEEKSTRAAT		Sectie E		
350H2	350K2	JA		Verbreiding vd gemeentelijke verkeerswegen - verkaveling
350L2	350M2	JA		Verbreiding vd gemeentelijke verkeerswegen – verkaveling
350N2	350P2	JA		Verbreiding vd gemeentelijke verkeerswegen - verkaveling

De overdrachtsakte van het project VBR Kromme Maas (20.099) werd verleden voor notaris Tallon op 10 september 2015.

Momenteel behoren deze percelen nog tot het privaat domein van de gemeente.

**Motivering:**

Momenteel behoren deze percelen nog tot het privaat domein van de gemeente.

De innames werden gedaan voor het plaatsen van verlichtingspalen op het openbaar domein.

De overdrachtsakte van het project VBR Kromme Maas (20.099) werd verleden voor notaris Tallon op 10 september 2015.

De innames bij de verkaveling waren nodig voor het verbreden van de gemeentelijke verkeersweg.

De domeinen kunnen worden opgenomen in het openbaar domein door affectatie.

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

Volgende percelen kadastraal gekend onder Geetbets, 1ste afd. sectie B, C, E en F op te nemen in het openbaar domein door affectatie:

PERCEELNR	Oude Perceelnr	EIGENDOM GEETBETS	INNAME	PROJECT
STWG OP KORTENAKEN		Afdeling 1 Sectie F		
414A	250N	JA	INN 01	VBR KROMME MAAS - 20.099

PERCEELNR	Oude Perceelnr	EIGENDOM GEETBETS	INNAME	PROJECT
414B	250P	JA	INN 02	VBR KROMME MAAS - 20.099
414C	250T	JA	INN 03	VBR KROMME MAAS - 20.099
414D	250/02	JA	INN 16	VBR KROMME MAAS - 20.099
414E	250S	JA	INN 17	VBR KROMME MAAS - 20.099
414F	250L	JA	INN 18	VBR KROMME MAAS - 20.099
414G	250K	JA	INN 19	VBR KROMME MAAS - 20.099
413A	87P	JA	INN 04	VBR KROMME MAAS - 20.099
413B	86F	JA	INN 05	VBR KROMME MAAS - 20.099
413C	92D	JA	INN 08	VBR KROMME MAAS - 20.099
413D	90F	JA	INN 09	VBR KROMME MAAS - 20.099
413E	89R	JA	INN 10	VBR KROMME MAAS - 20.099
413F	86G	JA	INN 11	VBR KROMME MAAS - 20.099
413G	87C	JA	INN 12	VBR KROMME MAAS - 20.099
413H	87M	JA	INN 13	VBR KROMME MAAS - 20.099
413K	88T	JA	INN 14	VBR KROMME MAAS - 20.099
GLABBEEKSTRAAT		Sectie E		
350H2	350K2	JA		Verbreiding vd gemeentelijke verkeerswegen - verkaveling
350L2	350M2	JA		Verbreiding vd gemeentelijke verkeerswegen – verkaveling
350N2	350P2	JA		Verbreiding vd gemeentelijke verkeerswegen -



PERCEELNR	Oude Perceelnr	EIGENDOM GEETBETS	INNAME	PROJECT
				verkaveling

**5. Ondergronds brengen van netten en vernieuwen verlichting in de Biesemstraat (deel tussen de Leeuwbeekstraat en de grens met Herk-de-Stad) – Biesemstraat fase 2 - offertes Fluvius**

De gemeenteraad

**Juridische basis:**

1. Het Decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 40 en 41.

**Voorgaande:**

1. De gemeenteraadsbeslissing van 28 juli 2015 houdende “Vernieuwen weginfrastructuur Biesemstraat – fase 2 // Infrac-project Afkoppeling Biesemstraat, Titerveldweg, Bruinenveldweg, zijstraat Leeuwbeekstraat en Diepenpoelstraat”.
2. De beslissing van het college en burgemeester en schepenen van 29 september 2015 houdende “Vernieuwen weginfrastructuur Biesemstraat – fase 2 // Infrac-project Afkoppeling Biesemstraat, Titerveldweg, Bruinenveldweg, zijstraat Leeuwbeekstraat en Diepenpoelstraat – Principebeslissing financiering wegeniswerken Biesemstraat (gemeentelijk aandeel) via het investeringsfonds riolering bij Infrac”.
3. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 augustus 2019 houdende “Vernieuwen weginfrastructuur Biesemstraat – fase 2 // Infrac-project Afkoppeling Biesemstraat en zijstraten: Verslag coördinatievergadering nr. 1”.
4. De gemeenteraadsbeslissing van 25 november 2019 houdende “Wegenis- en rioleringswerken in Biesemstraat, Titerveldweg, Bruinenveldweg, Diepenpoelstraat en zijstraat Leeuwbeekstraat: Goedkeuring bestek, plannen en gemeentelijk aandeel (Fluviusproject R/002569)”.
5. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 augustus 2019 houdende Principiële goedkeuring voor het ondergronds brengen van het elektriciteitsnet + verledning van openbare verlichting in de Biesemstraat (deel tussen de Leeuwbeekstraat en de grens met Herk-de-Stad) – Biesemstraat fase 2”.

**Probleemstelling:**

Naar aanleiding van de wegenis- en rioleringswerken in de Biesemstraat, Titerveldweg, Bruinenveldweg, Diepenpoelstraat en zijstraat Leeuwbeekstraat (Fluviusproject R002569) heeft het bestuur aan Fluvius gevraagd om het elektriciteitsnet in de Biesemstraat (deel tussen de Leeuwbeekstraat en de grens met Herk-de-Stad) ondergronds te brengen en nieuwe verlichtingspalen te voorzien.

Offerte met kenmerk P/047228 – D 284089 - offertenummer 0020082814.

Offerte met kenmerk P/047228 – D 284084 - offertenummer 0020082812.

van Fluvius voor het ondergronds brengen van netten en het voorzien van nieuwe verlichtingspalen in de Biesemstraat.

Aangezien werken in landbouwgebied doorgaans dubbel zo duur zijn als werken in woongebied, maakte Fluvius een aparte offerte op voor de werken in landbouwgebied als voor de werken in woongebied.

	energienet	OV	
Woongebied	13.653,11		

	energienet	OV	
Agrarisch gebied	18.175,86		
Totaal excl. btw	31.828,97	38.230,34	
Btw 0%	0,00	0,00	
<b>Totaal incl. btw</b>	<b>31.828,97</b>	<b>38.230,34</b>	<b>70.059,31</b>

#### **Motivering:**

- De kosten voor de modernisering van het electriciteitsnet (€ 13.653,11 voor het woongebied en € 18.175,86 voor het agrarisch gebied, dus in totaliteit € 31.828,97) kunnen gefinancierd worden via afhouding van het renovatiefonds. Momenteel (dd 21/04/2021) is er € 51.675,72 ter beschikking op het renovatiefonds;
- De offerte, voor het plaatsen van nieuwe verlichting (24 stuks) ten bedrage van € 38.230,34, is opgemaakt volgens het nieuwe verleddingsprincipe en kan bijgevolg gefinancierd worden via het toekomstfonds. (€ 899.016,71 beschikbaar op het toekomstfonds op 21/04/2021)

#### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

#### **Artikel 1**

Goedkeuren van de offertes van Fluvius voor het ondergronds brengen van het electriciteitsnet in de Biesemstraat (deel tussen de Leeuwbeekstraat en de grens met Herk-de-Stad) voor bedragen van resp. € 13.653,11 excl. btw in woongebied en € 18.175,86 excl. btw in agrarisch gebied alsook de verledning van de openbare verlichting in de Biesemstraat (deel tussen de Leeuwbeekstraat en de grens met Herk-de-Stad) ten bedrage van € 38.230,34 excl btw, dit geeft een totaal € 70.059,31 excl. btw.

#### **Artikel 2**

Het ondergronds brengen van het electriciteitsnet (voor woon- en agrarisch gebied) te financieren via het renovatiefonds (saldo dat nog beschikbaar is op het renovatiefonds, nl € 51.675,72).

#### **Artikel 3**

Het plaatsen van de nieuwe verlichting, opgemaakt volgens het nieuwe verleddingsprincipe te financieren via het toekomstfonds (saldo dat nog beschikbaar is op het toekomstfonds, nl € 899.016,71).

#### **Patrimonium**

#### **6. Aankoop perceel grond Kasteellaan.**

De gemeenteraad

#### **Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 40 en 41.

#### **Voorgaande:**

1. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 juni 2020 houdende "Mogelijke aankoop perceel grond Kasteellaan."
2. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 augustus 2020 houdende "Mogelijke aankoop perceel grond Kasteellaan."
3. Het schattingsveslag, plan van opmeting en splitsing van landmeter F. Rimanque van 14 april 2021.

#### **Probleemstelling:**

De percelen gelegen 1e afdeling sectie B, nrs. 130M, 129L en 130K staan te koop via notaris Tallon.

**Motivering:**

Een gedeelte van deze percelen interessant voor de gemeente om aan te kopen.

Er werd een ontwerp van verdeling van de percelen een opmeting en een schatting opgemaakt door landmeter F. Rimanque.

De raming bedraagt € 20.400,00.

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

**Artikel 1.**

De percelen aan te kopen voor openbaar nut voor een bedrag van € 20.400,00, zoals beschreven in het schattingsveslag, plan van opmeting en splitsing van landmeter F. Rimanque van 14 april 2021 bij deze beslissing gevoegd.

**Artikel 2.**

De akte te laten verlijden door het notariaat Tallon.

VRIJE TIJD
------------

**7. Reglement speelstraten**

De gemeenteraad

**Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 40, 41, 285 en 286.
2. Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, modaliteiten van een speelstraat.
3. Het Koninklijk Besluit van 9 oktober 1998 (aanvulling van KB 1 december 1975) met extra modaliteiten voor de organisatie van speelstraten.
4. Het Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

**Voorgaande:**

1. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 18 mei 2021 houdende "Reglement speelstraten".

**Probleemstelling:**

Met de dienst vrije tijd willen we de mogelijkheid geven aan de inwoners met kinderen, om hun straat (of een stuk ervan), verkeersvrij te maken. Zo willen we het buiten spelen bevorderen, maar ook de sociale cohesie versterken. Omdat het implementeren van speelstraten aan bepaalde wettelijke voorwaarden moet voldoen, voorzien we in een reglement waarin alle bepalingen zijn opgenomen.

**Motivering:**

Een speelstraat is er in de eerste plaats om kinderen terug ruimte te geven om veilig op straat te spelen en te fietsen.

Daarnaast is ook het sociale aspect zeer belangrijk: kinderen uit de straat leren elkaar kennen en kunnen samen spelen.

Ook de volwassenen uit de straat kunnen meedoen en hun burens leren kennen. De speelstraat is dus niet alleen leuk voor (bewoners met) kinderen!

Een speelstraat bevordert het contact tussen alle bewoners van de straat: kinderen, ouders, volwassenen onderling.

Het reglement bevat de wettelijke bepalingen, de specifieke voorwaarden van toepassing in Geetbets, de ondersteuning vanuit de dienst vrije tijd, de aanvraagprocedure en bepalingen inzake de verantwoordelijkheid.

### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

#### **Artikel 1**

Het reglement op de speelstraten als volgt goed te keuren:

#### **Artikel 1 – Wettelijke bepalingen**

1. Een speelstraat is een openbare weg waar tijdelijk en tijdens bepaalde uren aan de toegangen een hek geplaatst is met het verkeersbord C3 voorzien van een onderbord met daarop de vermelding “speelstraat”.
2. In de speelstraten is de ganse breedte van de openbare weg voorbehouden voor het spelen, in hoofdzaak door kinderen. De personen die spelen worden gelijkgesteld met voetgangers.
3. Alleen bestuurders van motorvoertuigen, die in een straat wonen of wiens garage in de straat gelegen is, alsook prioritaire voertuigen, wanneer de aard van hun opdracht het rechtvaardigt, alsook voertuigen in het bezit van een vergunning afgegeven door de beheerder van deze wegen, alsook gebruikers van rolschaatsen en steps en fietsers, hebben toegang tot speelstraten.
4. De bestuurders die in de speelstraten rijden, moeten dit stapvoets doen; ze moeten de doorgang vrijlaten voor de voetgangers die spelen, hen voorrang verlenen en er zo nodig voor stoppen.
5. Fietsers moeten zo nodig afstappen. De bestuurders mogen de voetgangers die spelen niet in gevaar brengen en niet hinderen. Ze moeten bovendien dubbel voorzichtig zijn ten aanzien van kinderen.

#### **Artikel 2 – Wettelijke voorwaarden**

1. De openbare weg die men als speelstraat wil inrichten moet liggen op een plaats waar de snelheid beperkt is tot 50 km per uur.
2. De speelstraat moet liggen in een straat of wijk met overheersend woonkarakter, zonder doorgaand verkeer en mag niet bediend worden door een geregelde dienst voor gemeenschappelijk vervoer.
3. Tijdens de uren dat de openbare weg als speelstraat wordt gesignaleerd mag er speelinfrastructuur geplaatst worden mits de doorgang van toegelaten bestuurders en prioritaire voertuigen niet verhinderd wordt.
4. De openbare weg die men als speelstraat wil inrichten moet tijdelijk afgesloten worden telkens tijdens dezelfde uren.
5. Er moeten voldoende hekken geplaatst worden om de speelstraat duidelijk af te bakenen.
6. Op de hekken wordt een bord C3 en onderbord “speelstraat” vast bevestigd.
7. De uren tijdens welke de straat als speelstraat is ingericht worden op het onderbord vermeld.
8. De hekken worden geplaatst onder toezicht en de verantwoordelijkheid van de wegbeheerder.

#### **Artikel 3 – voorwaarden gemeente Geetbets**

1. De inrichting van een speelstraat kan enkel ontstaan vanuit een bewonersinitiatief.
2. De speelstraat kan enkel ingericht worden tijdens de zomervakantie
3. De aanvraag voor de speelstraat dient in een periode van 2 aansluitende weken te gebeuren.
4. De speelstraat kan worden opengesteld van 9 uur tot 21 uur.

5. Een speelstraat kan enkel ingericht worden indien er minimum 10 kinderen van 2 jaar t.e.m. 14 jaar in de straat wonen of er verblijven tijdens de aangevraagde periode.
6. Een speelstraat kan enkel ingericht worden als minimaal 2 (liefst 3) meters en/of peters (speelstraatverantwoordelijken), die in de aangevraagde straat wonen, zich engageren voor de organisatie ervan. Zij zorgen bij de aanvraag ook voor de bewonersenquête.
7. Een speelstraat kan enkel ingericht worden als 3/4 of 75% van de bewoners akkoord gaat. Dit percentage wordt vastgelegd aan de hand van een bewonersenquête. Elk huisnummer dat in de straat woont, heeft hierbij één stem.
8. De afspraken tussen de gemeente en de meters en peters zullen worden vastgelegd in een afsprakennota.
9. De meters en peters zijn vrijwilligers en zij zijn verantwoordelijk voor het plaatsen van de hekken, het toezicht tijdens de speelstrataturen en zijn de contactpersonen voor bewoners en stadsdiensten. Zij zijn niet verantwoordelijk voor de kinderen die in de speelstraat komen spelen. De ouders blijven verantwoordelijk.
10. Er mogen geen kinderen (of volwassenen) geweigerd worden in een speelstraat.
11. Ook kinderen uit straten in de buurt, kleinkinderen, vriendjes,... zijn welkom op de straat.
12. Een speelstraat mag de vlotte verkeerscirculatie niet in het gedrang brengen. Het aantal kruispunten in een speelstraat is beperkt. Er is een positief verkeerstechnisch advies en er zijn geen wegenwerken in de periode van de speelstraat.
13. Naast de volledige straat moet de mogelijkheid bestaan dat er slechts een deel van de straat als speelstraat ingericht wordt. Dit wordt zeker toegepast als het gaat om lange straten of in straten met veel kruispunten.
14. Bezoekers en klanten van handelszaken, dokters of andere vrije beroepen moeten, mits goedkeuring van boven vermelden, parkeren buiten de speelstraat. Om een volledige speelstraat te verkrijgen is er dus een akkoord nodig van deze zelfstandigen.

#### **Artikel 4 – Ondersteuning dienst Vrije tijd**

1. Naast de wegsignalisatie kan iedere speelstraat posters bestellen bij de dienst vrije tijd om visueel de deelname aan de speelstraat kenbaar te maken.
2. Iedere speelstraat mag 1 dag gebruik maken van een speelkoffer aangeboden door de gemeente. De meters en peters van de speelstraat zijn wel verantwoordelijk voor het correct ophalen, gebruiken en terugbrengen van het geleende materiaal.

#### **Artikel 5 – Aanvraag en procedure**

1. Bewoners vragen zelf een speelstraat aan met behulp van een aanvraagformulier. Het aanvraagformulier is te verkrijgen op de dienst vrije tijd of via [www.geetbets.be](http://www.geetbets.be).
2. De aanvragers vullen het aanvraagformulier in en bezorgen deze samen met de bewonersenquête aan de gemeente voor 15 mei van het betreffende jaar. *(met uitzondering van 2021, aanvraagperiode ten laatste 20/06/2021)*
3. De afdeling Verkeer van de Lokale Politie, en de dienst openbare werken, onderzoeken alle aanvragen en zij geven een verkeerstechnisch advies. Het schepencollege bepaalt welke aanvragen voldoen aan alle wettelijke voorwaarden en de voorwaarden specifiek voor onze gemeente.
4. De aanvragers worden schriftelijk op de hoogte gebracht van het al dan niet voldoen aan de wettelijke en lokale voorwaarden
5. De peters/meters van de goedgekeurde speelstraten zullen de afsprakennota ondertekenen.

#### **Artikel 6 – Verantwoordelijkheid**

1. Het ministeriële besluit van 11 oktober 1976 vermeldt in artikel 9.2. bis “... de hekken worden geplaatst onder het toezicht en de verantwoordelijkheid van de wegbeheerder”. De wegbeheerder is in dit geval de gemeente Geetbets. De gemeente is verantwoordelijk voor het feit dat de hekken en signalisatie aan de wettelijke criteria voldoen.
2. In geval van schade aan derden kan de stad niet verantwoordelijk gesteld worden. De bewoners blijven aansprakelijk voor eventueel toegebrachte schade door henzelf of hun kinderen aan derden. Het inrichten van een speelstraat ontslaat de ouders niet van het toezicht op hun kinderen.

### **Artikel 7 – Stopzetten van een speelstraat**

Indien bij steekproeven blijkt dat er niet gespeeld wordt op straat of bewoners bepalingen van het reglement niet naleven, kan de beslissing tot het inrichten van de speelstraten steeds ingetrokken worden bij besluit van de Burgemeester. Vanaf de beslissing tot intrekking is genomen en de peters/meters hiervan op de hoogte zijn gebracht, kan door de betrokken bewoners geen speelstraat meer worden ingericht voor de toegestane perioden.

### **Artikel 8 – Inwerkingtreding**

Het nieuwe reglement op speelstraten treedt in werking op 8 juni 2021.

### **Artikel 2**

Het reglement bekend te maken conform de artikelen 285 en 286 van het decreet lokaal bestuur.

ALGEMEEN BELEID
-----------------

### Organieke regelgeving

#### **8. Goedkeuring organisatiebeheersingssysteem (OSB).**

De gemeenteraad

#### **Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 217 - 220.

#### **Voorgaande:**

1. De bespreking in het managementteam van 4 mei 2021.

#### **Probleemstelling:**

De algemeen directeur staat in voor het organisatiebeheersingssysteem, overeenkomstig artikel 217 tot en met 220.

Het organisatiebeheersingssysteem wordt vastgesteld door de algemeen directeur, na overleg met het managementteam en wordt goedgekeurd door de gemeente- en OCMW-raad.

#### **Motivering:**

Organisatiebeheersing is een decretaal opgelegde verplichting. Ter controle van deze verplichting organiseert audit Vlaanderen steekproefsgewijs externe thema- of organisatieaudits bij de lokale besturen. Daarnaast heeft het gemeente- en OCMW bestuur van Geetbets ook de ambitie om een kwaliteitsvolle dienstverlening te bieden. Dit behelst een goed beeld van de diverse stappen in de klantgerichte processen maar ook een efficiënte werking van de interne diensten.

Audit Vlaanderen voert audits uit op basis van de Leidraad organisatiebeheersing. Na elke audit formuleert zij verbetervoorstellen om het organisatiebeheersingssysteem (OBS) te versterken.

Bij het OCMW werd in 2018 een thema-audit budgetbeheer uitgevoerd in het rapport “Auditopdracht 1806 047 van 20 februari 2019 – budgetbeheer OCMW” was de aanbeveling het opstellen van een organisatiebeheersingssysteem.

In 2017 werd er gestart met de uitrol van een nieuw klant- en dienstverleningsconcept. Met dit concept streeft de organisatie naar een efficiënte product- en dienstverlening door middel van een geïnventariseerde productencatalogus en transparante dienstverleningsprocessen. Door de processen in kaart te brengen en te analyseren, kunnen we de dienstverlening vereenvoudigen.

In 2019 werd “Het Traject naar Uitmuntendheid”, georganiseerd door de VVSG samen met de gemeenten en OCMW’s van Hoegaarden, Kortenaak, Linter en Zoutleeuw gevolgd, hetgeen de basis vormde voor de interne omgevingsanalyse van het meerjarenplan 2020-2025.

Tevens werd er ook gestart met de procesmanagementstool van IGen (BCT).

In doelstelling 2 van het meerjarenplan 2020 – 2025 wordt verwezen naar een intern efficiënt georganiseerd en transparant bestuur. Het streven naar interne efficiëntie werd reeds geconcretiseerd in het vernieuwd klant- en dienstverleningsconcept n.a.v. de integratie van gemeente en OCMW. Door dit concept in te bedden in het meerjarenplan, engageert het bestuur zich om de ingeslagen weg richting een kwaliteitsvolle dienstverlening verder te bewandelen.

### **Zelfevaluatie:**

Het bestuur streeft ernaar om:

1. Om de 6 jaar een zelfevaluatie, organisatie breed en per organisatieonderdeel en domein uit te voeren => zelfevaluatieresultaten worden opgenomen in de interne omgevingsanalyse.
2. De aanbevelingen / verbetertrajecten die voortkomen uit deze zelfevaluaties op te nemen als beleids / verbeterdoelstellingen in het meerjarenplan => de jaarlijkse rapportering hiervan gebeurt via de beleidsrapportering (meerjarenplan)
3. Jaarlijks tekent elke organisatie cluster een in kaart gebracht zwak punt uit in een proces dat vervolgens geoptimaliseerd wordt (zie verder 5.3). Het geoptimaliseerde proces wordt in de IGEN processtool ingebracht.

### **Optimaliseren van de werking – procesmanagement**

Concreet streeft ons bestuur ernaar om jaarlijks:

1. Onder begeleiding van BCT vijf klantgerichte processen (1 per organisatie cluster) te doorlopen. De uitgetekende processen worden geïmplementeerd in onze IGEN procesmanagement tool.
2. Idealiter werkt zij samen met de TGV gemeenten aan procesmanagement. Immers een merendeel van producten zal procesmatig uit dezelfde stappen bestaan in alle lokale besturen. Door samen te werken met andere besturen in het opstellen van productprocessen en het delen ervan, kunnen efficiëntiewinsten gerealiseerd worden. Door de informatie uitwisseling kan een productproces “as is” evolueren naar een “to be” proces.
3. De realisatie en de voortgang van dit traject wordt opgenomen in de jaarlijkse rapportage rond organisatiebeheersing.

### **In kaart brengen mogelijke risico’s en preventief hierop inspelen.**

Het evalueren van waar we staan op vlak van onze interne beheersing en het in kaart brengen van alle risico’s met behulp van de leidraad organisatiebeheersing als instrument zou een te omslachtige oefening zijn voor onze kleine organisatie.

De leidraad organisatiebeheersing zal wel als instrument gebruikt worden bij het uittekenen van processen en/of procedures om op een methodische wijze voor een specifiek item risico’s in kaart te brengen en beheersmaatregelen uit te werken.

Er kan bekeken worden om door Audio (organisatie opgericht door de OCMW’s van de centrumsteden en staat open voor elk lokaal bestuur, zij werken ook nauw samen met Audit-Vlaanderen) voor bepaalde thema’s een interne audit te laten uitvoeren om op basis van een objectieve en onafhankelijke analyse risico’s en opportuniteiten, sterke en verbeterpunten in kaart te brengen.

Audit Vlaanderen publiceert regelmatig een verslag waarbij de resultaten van diverse (thema-) audits gebundeld worden. De georganiseerde opleidingen hierover worden steeds bijgewoond, de verslagen worden doorgenomen en de bevindingen mee geïntegreerd in de eigen werking.

Daarnaast publiceert Audit Vlaanderen ook op haar website goede praktijken, die als inspiratie kunnen dienen

### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

Het organisatiebeheerssysteem zoals gevoegd bij deze beslissing goed te keuren.

#### Intergemeentelijke samenwerking

#### **9. De Watergroep algemene vergadering gevolgd door buitengewone algemene vergadering van 11 juni 2021**

De gemeenteraad

##### **Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur.

##### **Voorgaande:**

1. De e-mail van 10 mei 2021 "Uitnodiging algemene vergadering De Watergroep."

##### **Probleemstelling:**

De algemene vergadering van De Watergroep zal plaatsvinden op 11 juni 2021.

##### **Motivering:**

De algemene vergadering van De Watergroep zal plaatsvinden op 11 2021.

De agenda van de algemene vergadering is als volgt:

1. Jaarverslag 2020 van de raad van bestuur
2. Verslag van het college van commissarissen over de jaarrekening 2020
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2020
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de commissarissen

Aansluitend is er een buitengewone algemene vergadering met als agendapunt

- Statutenwijziging

Roland Strouven en Germain Vandezande werden in vergadering van 25 februari 2019 respectievelijk als effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordigers aangeduid voor alle algemene en buitengewone algemene vergaderingen van de Watergroep.

### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

#### **Artikel 1.**

De dagorde van de algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering van De Watergroep van 11 juni 2021 goed te keuren en de vertegenwoordiger op te dragen dit eveneens te doen.

#### **Artikel 2.**

Afschrift van deze beslissing te bezorgen aan De Watergroep.

#### **10. Interleuven - algemene vergadering van 16 juni 2021.**

De gemeenteraad

##### **Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 40 en 41.



### **Voorgaande:**

1. Het schrijven van 31 maart 2021 van Interleuven met de dagorde van de algemene vergadering van 16 juni 2021

### **Probleemstelling:**

De agenda van de algemene vergadering van Interleuven van 16 juni 2021 dient te worden goedgekeurd.

### **Motivering:**

De algemene vergadering van Interleuven wordt gehouden op 16 juni 2021 met volgende punten op de agenda:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag bijzondere algemene vergadering dd. 16-12-2020
3. Verslag over de activiteiten 2020
4. Jaarrekening per 31.12.2020 – verslag van de Commissaris-Revisor
5. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten
6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en Commissaris-Revisor
7. Project nieuw gebouw Brouwersstraat: samenwerkingsovereenkomst met de stad Leuven
8. Diversen

Als vertegenwoordigers voor de algemene vergaderingen van Interleuven voor de duur van de legislatuur werden volgende personen aangeduid:

Effectieve: De heer Kris Swinnen Halstraat 11 3450 Geetbets. E-mailadres: swinnenkris@gmail.com

Plaatsvervanger: Mevrouw Rita Soetaerts Bronckaertsstraat 7 3450 Geetbets. E-mailadres: rita.soetaerts@gmail.com .

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

### **Artikel 1.**

Als vertegenwoordigers werden volgende personen aangeduid:

Effectieve: De heer Kris Swinnen Halstraat 11 3450 Geetbets. E-mailadres: swinnenkris@gmail.com

Plaatsvervanger: Mevrouw Rita Soetaerts Bronckaertsstraat 7 3450 Geetbets. E-mailadres: rita.soetaerts@gmail.com

### **Artikel 2.**

Het mandaat van de vertegenwoordiger inzake de agenda van de algemene vergadering van 16 juni 2021 van Interleuven als volgt vast te stellen:

- Goedkeuring van alle agendapunten van de algemene vergadering.

### **Artikel 3.**

Afschrift van deze beslissing te bezorgen aan Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven.

## **11. Ecowerf - algemene vergadering van 23 juni 2020**

De gemeenteraad

### **Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur.

2. De deelname van de gemeente in de opdrachthoudende vereniging EcoWerf, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant.
3. De statuten van EcoWerf zoals goedgekeurd door de algemene vergadering van 21 november 2017.

#### **Voorgaande:**

1. De gemeenteraadsbeslissing van 27 mei 2019 houdende "Ecowerf - aanduiding vertegenwoordiging aanpassing".
2. De uitnodiging van 13 april 2021 voor de algemene vergadering van EcoWerf van 23 juni 2021 en met bijbehorende agenda en bijlagen.

#### **Probleemstelling:**

De agenda van de algemene vergadering van 23 juni 2021 dient te worden goedgekeurd.

#### **Motivering:**

De algemene vergadering van Ecowerf wordt gehouden op 23 juni 2021 met volgende punten op de agenda

1. Samenstelling bureau
2. Goedkeuring verslag vorige vergadering
3. Jaarverslag 2020:
  - 3.1. Verslag van de activiteiten
  - 3.2. Jaarrekening per 31/12/2020 – verslag van de commissaris-revisor
  - 3.3. Balans, resultaten, winstverdeling en waarderingsregels
    1. Decharge bestuurders
    2. Diversen
      - 5.1. Bestuurswissel raad van bestuur – cluster Geetbets/Glabbeek/Kortenaken
      - 5.2. Bestuurswissel raad van bestuur – cluster Begijnendijk/Rotselaar
      - 5.3. Algemeen comité: goedkeuring aanstelling vertegenwoordigers en/of plaatsvervangers
      - 5.4. ...

Als vertegenwoordigers voor de algemene vergaderingen van Ecowerf voor de duur van de legislatuur werden volgende personen aangeduid:

Effectieve: De heer Danny Ruysen Brugkensweg 6 3450 Geetbets. E-mailadres: danny.ruysen@hotmail.com

Plaatsvervanger: De heer Bart Vlayen Bergenstraat 37 3450 Geetbets. E-mailadres: vlayenbart@telenet.be

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

#### **Artikel 1.**

De heer Ruysen Danny wordt als effectieve en de heer Vlayen Bart als plaatsvervanger gemandateerd om de agendapunten van de algemene vergadering van EcoWerf, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant van 23 juni 2021 goed te keuren.

#### **Artikel 2.**

Afschrift van dit besluit te zenden naar:

- De gemeentelijke afgevaardigde

- EcoWerk Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant Aarschotsesteenweg 210, B-3012 Leuven gerda.bleus@ecowerf.be.

## 12. **Agenda en in te nemen standpunten op de buitengewone algemene vergadering van EcoWerk van 23 juni 2021**

De gemeenteraad

### **Juridische basis:**

1. EcoWerk is een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid, en meer bepaald een opdrachthoudende vereniging zoals bedoeld in artikel 398, §1, 3° van het Decreet over Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
2. De statuten van EcoWerk.
3. Decreet lokaal bestuur, artikel 423: na afloop van de statutair bepaalde duur, kan de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging opeenvolgende keren verlengd worden voor een termijn die niet langer mag zijn dan 18 jaar;
4. Decreet lokaal bestuur, artikel 423, 2de lid: de gewone meerderheid van het totale aantal deelnemers - en op voorwaarde dat het verzoek gedragen wordt door een drievierde meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten - kan tot de verlenging beslissen, de laatste algemene vergadering vóór het verstrijken van de duur met een drievierde meerderheid van de stemmen;
5. Decreet lokaal bestuur, artikel 427: uiterlijk negentig kalenderdagen voor de algemene vergadering die de statutenwijziging moet beoordelen, een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers wordt voorgelegd. De beslissingen ter zake van hun raden die de oorspronkelijke statuten hebben goedgekeurd, bepalen het mandaat van de respectieve vertegenwoordigers op de algemene vergadering en zij worden bij het verslag gevoegd.

### **Voorgaande:**

1. De bijlagen waaronder de statutenwijziging, de visienota, het evaluatierapport en het financieel meerjarenperspectief.

### **Probleemstelling:**

De beslissing van de raad van bestuur van EcoWerk van 17 maart 2021 tot de goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van EcoWerk van donderdag 23 juni 2021 met volgende agendapunten:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verlenging EcoWerk
  - 2.1. Vaststellingen verzoeken tot verlenging (art. 423 DLB)
  - 2.2. Statutenwijziging: verlenging duur (art. 5 statuten)
    1. Goedkeuring statutenwijziging
    2. Diversen;

### **Motivering:**

Er zijn geen bezwaren om de agenda niet goed te keuren.

Omtrent agendapunt 2 en 3 dient een inhoudelijke beslissing genomen te worden.

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het Decreet lokaal bestuur.

Agendapunt 2: goedkeuring verlenging EcoWerk

De bestaansduur van EcoWerk loopt tot 15 december 2021 (artikel 5 statuten). Uit het onderzoek inzake de verlenging blijkt dat het voor de gemeente aangewezen is om haar deelname bij EcoWerk te verlengen, zoals verantwoord wordt door de visienota.

Op basis hiervan formuleert de gemeente een verzoek tot verlenging van deelname bij EcoWerk conform art. 423 DLB.

De beslissing van de verlenging vertaalt zich in een aanpassing van artikel 5 van de statuten waarbij de bestaansduur van EcoWerk wordt verlengd met 18 jaar.

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de goedkeuring te weigeren.

### Agendapunt 3: goedkeuring statutenwijziging

#### Waardering aandeel nieuwe vennoten

De huidige statuten van EcoWerk hebben tot gevolg dat bij een nieuwe toetreding van een gemeente het aantal aandelen niet in verhouding zal staan met het aantal aandelen van de andere A-vennoten. Een nieuwe berekeningswijze is ingeschreven en is een aanpassing van artikel 8 van de statuten.

De berekening van het aantal aandelen bij een toetreding van een nieuwe gemeentevennoot zal er als volgt uitzien:

- a) Het totaal aantal A-aandelen van EcoWerk gedeeld door het totaal aantal inwoners binnen het werkingsgebied van EcoWerk waarvan het resultaat gelijk is aan het aantal A-aandelen per inwoner binnen het werkingsgebied van EcoWerk;
- b) Het inwonersaantal van de toetredende gemeente vermenigvuldigd met het aantal A-aandelen per inwoner binnen het werkingsgebied van EcoWerk, zoals berekend in sub a), hetgeen overeenstemt met het aantal A-aandelen dat zal toekomen aan de toetredende gemeente (en dat afgerond zal worden naar de lagere eenheid);
- c) Het aantal A-aandelen dat aan de toetredende gemeente zal toekomen, vermenigvuldigd met de nominale waarde van de aandelen.

#### Mogelijkheid tot herziening kapitaal per gemeentelijke bestuursperiode

Op de raad van bestuur van 25 november 2020 is beslist om de onderlinge verhouding van de aandelen tussen de bestaande vennoten, en eventuele herverdeling, vast te leggen. Deze herverdeling kan best gebeuren op het moment dat de definitieve samenstelling van de vennootschap vast ligt, op de algemene vergadering van 15 december 2021. De herverdeling is aangewezen om een reële verhouding tussen aantal aandelen en inwonersaantallen te bekomen.

Om in de toekomst een reële weerspiegeling te behouden wordt in artikel 8 een clause ingeschreven die de aanpassing van het geplaatste kapitaal aan de evolutie van het bevolkingscijfer eenmaal per gemeentelijke bestuursperiode faciliteert zodat deze bepaling gebruikt kan worden als kapstok voor toekomstige aanpassingen.

#### Faciliteren van een elektronisch aandelenregister

Sinds de invoering van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen is het mogelijk om een elektronisch aandelenregister aan te houden. Deze mogelijkheid wordt voorzien in artikel 10 van de statuten. De raad van bestuur heeft hierdoor de mogelijkheid om te kiezen tussen een papieren of elektronische registratie.

#### Faciliteren volmachtenbesluit

Ingevolge het Decreet over het lokaal bestuur is het directiecomité weggevallen waardoor ook de bijhorende delegaties aan het directiecomité niet meer toepasbaar zijn. Om hieraan tegemoet te komen is op de raad van bestuur van 4 maart 2020 een volmachtenbesluit goedgekeurd.

Door een aanpassing van artikel 28 van de statuten wordt deze mogelijkheid tot het geven van bijzondere volmachten en/of het toekennen van het dagelijks bestuur aan de voorzitter, ondervoorzitters en leidinggevende personeelsleden gefaciliteerd. Tevens wordt de wettelijke

omschrijving van de notie dagelijks bestuur onder het Wetboek van vennootschappen en verenigingen ingeschreven.

#### Faciliteren digitaal en/of hybride vergaderen algemeen comité en algemene vergadering

Conform de mogelijkheid die voorzien is voor de raad van bestuur wordt een gelijkaardige bepaling in artikels 33 en 38.3 van de statuten ingeschreven voor het algemeen comité en de algemene vergadering.

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de goedkeuring te weigeren.

### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

#### **Artikel 1.**

De agendapunten van de bijzondere algemene vergadering van 23 juni 2021 van de opdrachthoudende vereniging EcoWerf worden goedgekeurd.

#### **Artikel 2.**

De gemeente verzoekt de algemene vergadering van EcoWerf om over te gaan tot een verlenging van EcoWerf.

#### **Artikel 3.**

De gemeente verwijst naar de uitgebreide visienota in bijlage op grond waarvan zij beslist het lidmaatschap van de gemeente bij EcoWerf te verlengen (zie punt 2 van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 23 juni 2021).

#### **Artikel 4.**

De wijziging van artikel 5 van de statuten van EcoWerf waarbij de bestaansduur van EcoWerf verlengd wordt met 18 jaar tot 15 december 2039 wordt goedgekeurd (zie punt 2 van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van EcoWerf op 23 juni 2021).

#### **Artikel 5.**

De statutenwijziging wordt in zijn geheel goedgekeurd (zie punt 3 van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van EcoWerf op 23 juni 2021).

#### **Artikel 6.**

De heer Danny Ruysen, raadslid, met als plaatsvervanger de heer Bart Vlayen, wordt gemandateerd om buitengewone algemene vergadering van EcoWerf van 23 juni 2021 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

#### **Artikel 7.**

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de opdrachthoudende vereniging middels het bezorgen van een afschrift in tweevoud aan EcoWerf, inclusief de motivering bij agendapunt 2.

### **13. Beheersoverdrachten aan EcoWerf**

De gemeenteraad

#### **Juridische basis:**

1. Het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid art. 40 en 41.
2. Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet)
3. Het besluit van 17 februari 2012 van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA)

4. Het besluit van de Vlaamse Regering van 9 september 2016 tot vaststelling van het Uitvoeringsplan Huishoudelijk Afval en Gelijkwaardig Bedrijfsafval

### **Probleemstelling:**

EcoWerk is een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid, en meer bepaald een opdrachthoudende vereniging zoals bedoeld in artikel 398, §1, 3° van het Decreet over Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

De raad van bestuur van EcoWerk van 4 november 2020 heeft een voorstel van werkwijze en nieuwe lijst met mogelijke beheersoverdrachten goedgekeurd.

De statuten van EcoWerk, artikel 3.2 geven het volgende aan:

*De gemeentelijke deelnemers verlenen middels een uitdrukkelijke gemeenteraadsbeslissing beheersoverdracht ten voordele van de vereniging voor één of meer van de 3 activiteiten die passen binnen de in 3.1 vermelde doelstelling, hetgeen inhoudt dat de betrokken gemeentelijke deelnemer zich het recht onttrekt zelfstandig of samen met derden die activiteiten uit te voeren. De raad van bestuur kan te allen tijde een uitbreiding van de activiteiten van de vereniging waarvoor beheersoverdracht kan worden verricht voorstellen, op voorwaarde dat zij binnen het wettelijk kader deel uitmaken van de hoger vermelde doelstelling. Voor deze nieuwe activiteiten kan een deelnemende gemeente overgaan tot de beheersoverdracht via een nieuw gemeenteraadsbesluit. De beheersoverdracht omvat per activiteit alle taken en aspecten die kenmerkend zijn voor de betrokken activiteit. Zij geldt evenwel niet voor deze taken of aspecten waarvoor de deelnemende gemeenten gebonden zijn door lopende overeenkomsten met derden of die uitdrukkelijk van de beheersoverdracht werden uitgesloten in de gemeenteraadsbeslissing houdende het verlenen van de beheersoverdracht. Op het ogenblik dat een gemeente ook voor deze taken of aspecten tot de beheersoverdracht wil overgaan, valt de gemeenteraadsbeslissing onder de toepassing van artikel 420 van het DLB. De raad van bestuur houdt een lijst bij waarin per deelnemer wordt vermeld voor welke activiteiten een beheersoverdracht werd verricht*

Bij de verlenging van EcoWerk voor een duur van 18 jaar moet er ook aangegeven worden voor welke zaken de gemeente beheersoverdracht wil doen.

### **Motivering:**

Er wordt sinds de oprichting van EcoWerk gewerkt met een aanstijlijst van activiteiten waarvoor beheersoverdracht mogelijk is. Als een gemeente beheersoverdracht doet voor een bepaalde activiteit wil dit zeggen dat:

- de gemeente de activiteit overdraagt aan EcoWerk conform de zorgplicht uit artikel 26 van het Materialendecreet;
- de gemeente deze activiteit niet meer zelf mag uitvoeren of overdragen aan derden;
- er tussen EcoWerk en de gemeente zonder btw kan gefactureerd worden.

Met het oog op de verlenging van EcoWerk is de lijst met beheersoverdrachten vereenvoudigd en toekomstgericht gemaakt.

Alle fracties afzonderlijk opnemen in een beheersoverdracht is niet meer nuttig. De fracties en hun definities zullen de komende periode immers de nodige evolutie kennen (bijv. extra fracties die uit het grofvuil worden gehaald). Op de recyclageparken streeft EcoWerk naar een uniformiteit van fracties op alle EcoWerk-parken.

Het onderscheid wordt gemaakt tussen een basisdienstverlening per onderdeel (bijv. afvalpreventie, huis-aan-huisinzameling en uitbating recyclagepark) en een optionele dienstverlening (bijv. inzameling oude metalen, DifTar-hah en verwerking bermmaaisel). De basisdienstverlening vormt de fundamenten van een integraal afvalbeleid. Om op alle facetten van het afvalbeleid te kunnen sturen, worden de gemeenten gestimuleerd om aan deze activiteiten gezamenlijk deel te nemen. De optionele dienstverlening vormt een aanvulling op één of meerdere basisdienstverlening(en).

Afvalpreventie en communicatie maken een integraal deel uit van afvalbeheer, in welke vorm dan ook, en wordt gekoppeld aan één of meerdere basisdienstverleningen die worden onderschreven door het bestuur.

De afvalfracties die door EcoWerk worden ingezameld (via huis-aan-huis of recyclagepark) worden steeds via EcoWerk verwerkt. Omgekeerd zal EcoWerk ook fracties verwerken die door vennoten zelf zijn ingezameld. Door te werken met onderverdelingen behoudt de gemeente de flexibiliteit om aan bepaalde onderdelen deel te nemen of niet.

Via de optionele activiteiten tracht EcoWerk een ruime dienstverlening aan te bieden aan een zo concurrentieel mogelijke prijs. Een voorbeeld hiervan is de samenwerking met de kringwinkels waarbij EcoWerk een coördinerende rol opneemt.

De aanstiplijst bevat volgende beheersoverdracht:

Nr	Naam	Pakket	Huidige beheersoverdrachten (X)
<b>1.Preventie en communicatie</b>			
1.1	Preventie en communicatie	basis	X
<b>2.Huis-aan-huis</b>			
2.1	Huis-aan-huisinzameling	basis	X
2.1.1	Inzameling restafval	basis	X
2.1.2	Inzameling gft	basis	X
2.1.3	Inzameling papka	basis	X
2.1.4	Inzameling pmd	basis	X
2.1.5	Inzameling grofvuil	basis	X
2.1.6	Inzameling oude metalen	optioneel	X
2.1.7	Inzameling snoeihout	optioneel	X
2.2	Verwerking afval huis-aan-huisinzameling	basis	X
2.3	DifTar huis-aan-huis	optioneel	X
2.4	Papka in containers	optioneel	
<b>3.Glas</b>			
3.1	inzameling en verwerking glas	basis	X
<b>4.Recyclagepark</b>			
4.1	Uitbating recyclagepark	basis	X
4.2	Verwerking en transporten recyclagepark	basis	X
4.3	DifTar recyclagepark	optioneel	
<b>5.Herbruikbare goederen</b>			
5.1	Dienstverlening kringwinkel	optioneel	
5.2	Inzameling textiel	optioneel	

Nr	Naam	Pakket	Huidige beheersoverdrachten (X)
<b>6. Gemeentelijk afval</b>			
6.1	Verwerking bermmaaisel	optioneel	X
6.2	Verwerking kolkenslib	optioneel	
6.3	Verwerking veegslib	optioneel	
<b>99 Tijdelijk gebruik EcoWerk recyclagepark</b>			
99.1	Tijdelijk gebruik EcoWerk recyclagepark	tijdelijk	
99.2	Verwerking en transporten afkomstig uit 99.1	tijdelijk	

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt in het kader van de verlenging van EcoWerk onderstaande lijst met beheersoverdrachten aan EcoWerk goed:

Nr	Naam	Pakket	Huidige beheersoverdrachten (X)
<b>1. Preventie en communicatie</b>			
1.1	Preventie en communicatie	basis	X
<b>2. Huis-aan-huis</b>			
2.1	Huis-aan-huisinzameling	basis	X
2.1.1	Inzameling restafval	basis	X
2.1.2	Inzameling gft	basis	X
2.1.3	Inzameling papka	basis	X
2.1.4	Inzameling pmd	basis	X
2.1.5	Inzameling grofvuil	basis	X
2.1.6	Inzameling oude metalen	optioneel	X
2.1.7	Inzameling snoeihout	optioneel	X
2.2	Verwerking afval huis-aan-huisinzameling	basis	X
2.3	DifTar huis-aan-huis	optioneel	X
2.4	Papka in containers	optioneel	
<b>3. Glas</b>			
3.1	inzameling en verwerking glas	basis	X
<b>4. Recyclagepark</b>			



Nr	Naam	Pakket	Huidige beheersoverdrachten (X)
4.1	Uitbating recyclagepark	basis	X
4.2	Verwerking en transporten recyclagepark	basis	X
4.3	DifTar recyclagepark	optioneel	
<b>5. Herbruikbare goederen</b>			
5.1	Dienstverlening kringwinkel	optioneel	
5.2	Inzameling textiel	optioneel	
<b>6. Gemeentelijk afval</b>			
6.1	Verwerking bermmaaisel	optioneel	X
6.2	Verwerking kolkenlib	optioneel	
6.3	Verwerking veegslib	optioneel	
<b>99 Tijdelijk gebruik EcoWurf recyclagepark</b>			
99.1	Tijdelijk gebruik EcoWurf recyclagepark	tijdelijk	
99.2	Verwerking en transporten afkomstig uit 99.1	tijdelijk	

### **Artikel 2**

De gemeenteraad beslist om deze beheersoverdrachten te laten ingaan vanaf de verlenging van EcoWurf op 23 juni 2021.

### **Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de opdrachthoudende vereniging middels het bezorgen van de lijst met beheersoverdrachten.

## **14. IGO - Algemene vergadering van 25 juni 2021**

De gemeenteraad

### **Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur.
2. De oprichting van de dienstverlenende vereniging IGO op 10 maart, die als rechtsopvolger optreedt van de vzw IGO Leuven.

### **Voorgaande:**

1. Het bericht van IGO van 20 april 2021.

### **Probleemstelling:**

De agenda van de algemene vergadering van IGO van 25 juni 2021 van de intergemeentelijke vereniging IGO dient te worden goedgekeurd.

### **Motivering:**

De algemene vergadering van IGO wordt gehouden op 25 juni 2021 met volgende punten op de agenda:

1. Goedkeuring verslag 11-12-2020
2. Goedkeuring jaarrekening 2020 (inclusief verlenen kwijting aan bestuurders en commissaris-revisor)
3. Goedkeuring rapportage kostendelende vereniging IGO div
4. Goedkeuring jaarverslag 2020
5. Aanstelling nieuwe bestuurder cluster Herent-Kortenberg voor de periode april 2022 -maart 2025
  - o Thomas Malisart (gemeente Kortenberg) ter vervanging van Adelia Vandeven die ontslag nam uit de gemeenteraad van Kortenberg per 01-01-2021
6. Aanstelling nieuw lid van het algemeen comité
  - o Anja Peeten in plaats van Herman Theys (gemeente Holsbeek)
7. Varia

Als vertegenwoordigers voor de algemene vergadering van IGO voor de duur van de legislatuur werden volgende personen aangeduid:

Effectieve: Mevrouw Rita Soetaerts, Bronkaertsstraat 7 3450 Geetbets, E-mailadres; rita.soetaerts@gmail.com

Plaatsvervanger: Kris Swinnen Halstraat 11 3450 Geetbets, E-mailadres; swinnenkris@gmail.com

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

### **Artikel 1.**

De agendapunten van de algemene vergadering van de intergemeentelijk vereniging IGO wordt goedgekeurd.

De vertegenwoordiger op te dragen dit eveneens te doen in de algemene vergadering.

### **Artikel 2.**

De afgevaardigde voor de algemene vergadering Rita Soetaerts (Plaatsvervanger: de heer Kris Swinnen) krijgt het mandaat de agendapunten van de algemene vergadering goed te keuren.

### **Artikel 3.**

Kennis te geven van deze beslissing van IGO, t.a.v. de heer Geert Van Aerschot, geert.vanaerschot@igo.be

TOEGEVOEGDE PUNTEN
--------------------

**15. Raamovereenkomst die het makkelijker maakt voor sociale verhuurders om onderzoek te doen naar buitenlandse eigendommen van sociale verhuurders.**

De gemeenteraad

**Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 21, 38 en 39.

**Voorgaande:**

1. De e-mail van raadslid K. Huybrechts van 25 mei 2021

**Probleemstelling:**

Raadslid K. Huybrechts heeft op 25 mei 2021 via mail dit punt aan de agenda toegevoegd.

**Motivering:**

Sociale huurwoningen moeten worden voorbehouden voor de doelgroep die er effectief recht op heeft. Wie een sociale woning huurt, mag niet tegelijkertijd een eigen woning bezitten.

De controle op binnenlands onroerend bezit kan door de sociale verhuurder eenvoudig via de Kruispuntbank Sociale Zekerheid gecontroleerd worden. Voor buitenlandse eigendommen is dat niet zo eenvoudig omdat de FOD Financiën vaak niet over de nodige gegevens beschikt.

Hierdoor is het noodzakelijk om ter plaatse in het buitenland na te gaan of iemand dergelijk bezit al dan niet heeft.

Dat vereist niet enkel de effectieve controle in het buitenland, maar ook de kennis van de praktijken en de regelgeving van al die verschillende landen.

Vlaams minister van Wonen Matthias Diependaele stelt een raamovereenkomst ter beschikking van sociale verhuurders die onderzoek voeren naar buitenlands bezit. Daarnaast worden sociale verhuurders, die onderzoek laten doen naar buitenlands onroerend bezit van sociale huurders, financieel ondersteund door tussenkomsten in de kosten van dat onderzoek. Onze fractie is er van overtuigd dat sociale huurwoningen moeten worden voorbehouden voor de doelgroep die er effectief recht op heeft. Om die reden werkt het sociaal huurstelsel ook met voorwaarden rond onroerend bezit: wie over een woning of bouwperceel beschikt, heeft geen sociale huurwoning nodig.

Elke vorm van fraude moet maximaal worden uitgesloten.

Om praktische belemmeringen weg te nemen, heeft de Vlaamse overheid (VMSW) een raamovereenkomst met private onderzoeksbureaus afgesloten die gespecialiseerd zijn in het onderzoek naar onroerende goederen in het buitenland. Wie een sociale woning verhuurt zal, zonder administratieve rompslomp, een beroep kunnen doen op deze private onderzoeksbureaus wanneer er vermoedens zijn van buitenlands bezit bij sociale huurders. In totaal zullen er via de raamovereenkomst in 41 landen onderzoekopdrachten kunnen worden uitgevoerd.

Om ook de financiële drempels maximaal weg te nemen, voorziet minister Diependaele een subsidie voor sociale verhuurders die beroep doen op het raamcontract.

Vorig jaar al besliste de Vlaamse Regering om vanaf 2021 een bedrag van 5 miljoen euro uit te trekken ter ondersteuning van buitenlands fraudeonderzoek. Met dit besluit Vlaamse Regering wordt een subsidieregeling uitgewerkt voor afnemers van het raamcontract.

### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

#### **Artikel 1.**

De vertegenwoordigers van de gemeente GEETBETS in de raad van bestuur van de sociale huisvestingsmaatschappij/sociaal verhuurkantoor de opdracht te geven om de mogelijkheid te onderzoeken in te tekenen op de raamovereenkomst van de Vlaamse Regering om het onderzoek van sociale verhuurders naar buitenlandse eigendommen van sociale huurders te ondersteunen.

#### **Artikel 2.**

Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit en te vragen de gemeenteraad op de hoogte te houden van de voortgang van dit dossier.

Namens de raad:

In opdracht: de Algemeen directeur  
get. Herman Stiers

De Voorzitter van de raad waarnemend  
get. Ingrid Claes