

OPENBAAR

NOTULEN

1. Goedkeuring notulen en zittingsverslag van 25 januari 2021.

Toelichting:

De notulen en het zittingsverslag werden samen met de dagorde aan de leden van de gemeenteraad bezorgd. Als er hierover geen opmerkingen zijn, kunnen deze goedgekeurd worden.

Voorstel van beslissing:

De notulen en het zittingsverslag goed te keuren.

OMGEVING

2. Beleidsplan Omgevingshandhaving voor de gemeente Geetbets - goedkeuring

Toelichting:

Het beleidsplan Omgevingshandhaving heeft als doel "samen gericht handhaven" waarbij gestreefd wordt naar de realisatie van een efficiënte, effectieve en doelmatige handhaving. Het beleidsplan Omgevingshandhaving wordt in bijlage toegevoegd. Het beleidsplan dient door de gemeenteraad goedgekeurd te worden.

Voorstel van beslissing:

Het beleidsplan Omgevingshandhaving goed te keuren en ter kennis te geven van het parket van de procureur des Konings te Leuven, het departement Omgeving, afdeling Handhaving en de politiezone Hageland.

Ruimtelijke ordening

3. OMV_2020118319 - OMV/2020/00086 - zaak der wegen

Toelichting:

De gemeenteraad is exclusief bevoegd om te beslissen over het aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen van een gemeenteweg. Omvat de vergunningsaanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, spreekt de gemeenteraad zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en over de eventuele opname in het openbaar domein. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Als de uitvoering van diverse lasten financieel moet worden gewaarborgd, dan hanteert het bestuur één waarborg voor de totaliteit van de lasten in kwestie waarbij aangegeven wordt welk waarborggedeelte betrekking heeft op elk van de lasten afzonderlijk.

Het betreft volgende lasten:

- de opname in het openbaar domein van percelen;
- de bijkomende lasten, voortvloeiend uit het geschikt maken van het perceel voor de oprichting van meergezinswoningen zijn ten laste van de aanvrager van de omgevingsvergunning;
- de omgevingsaanleg zoals bepaald in het plan;
- een financiële waarborg van € 35.000,00 als garantie dat de opgelegde lasten zullen uitgevoerd worden, deze waarborg dient geleverd te zijn voor de start der werken.

Voorstel van beslissing:

De lasten goed te keuren.

4. Site Grazen – goedkeuring aankoop naastliggende percelen.

Toelichting:

Een compromis tussen de eigenaars van de naastliggende percelen en het gemeentebestuur werd opgesteld en ondertekend. Na goedkeuring door de gemeenteraad, kunnen de geplande afbraak- en verplaatsingswerken gestart worden.

De onderhandelingen werden gevoerd en een overeenkomst in der minne werd bereikt. Dit resulteerde in de ondertekening van de compromis, als bijlage toegevoegd.

Voorstel van beslissing:

Gaat akkoord met de aankoop van de naastliggende percelen 272^E + 272F volgens de voorwaarden opgenomen in de compromis.

5. Site Grazen – aanvang werkzaamheden bouw keuken en sanitaire blok.

Toelichting:

Via Hageland+ werd een subsidie van € 156.884,86 (60% van € 261.474,77) verworven voor de inrichting van een keuken en sanitaire blok te site Grazen. De deadline voor het project is 30/06/2022. Een architect werd aangesteld, een erfpachtovereenkomst werd gesloten en de compromis voor de aankoop van de naastliggende percelen werd ondertekend. Er werd gestart met de afbraak- en verplaatsingswerken om plaats te maken voor de bouw van de keuken- en sanitaire blok.

In februari wordt de afbraak- en verplaatsingswerkzaamheden van de bergruimten van de verenigingen voorzien. De vrijgemaakte ruimte is nodig voor de aanbouw van de blok.

Voorstel van beslissing:

Neemt kennis van de stand van zaken van het project Site Grazen, meer specifiek van de start van de werkzaamheden bouw keuken- en sanitaire blok.

ALGEMEEN BELEID

Intergemeentelijke samenwerking

6. Interbestuurlijk samenwerkingsverband vaccinatiecentrum Landen.

Toelichting:

Het “Draaiboek vaccinatiecentra” en de blauwdruk van het Agentschap Zorg en Gezondheid legt aan de lokale besturen op om per eerstelijnszone maximaal twee vaccinatiecentra op te richten.

De deelnemers (de steden Landen en Zoutleeuw en de gemeenten Geetbets en Linter) aan deze “overeenkomst met statutaire draagkracht” willen de nodige afspraken maken over de oprichting en exploitatie van een vaccinatiecentrum, onder meer (maar niet beperkt tot) de logistieke voorwaarden, de inbreng van middelen, personeel en logistiek en de bestuurlijke en democratische terugkoppeling.

Het is aan te raden dat de algemene bestuurlijke aansturing van het vaccinatiecentrum gebeurt volgens de principes van de intergemeentelijke samenwerking uit het decreet lokaal bestuur, meer bepaald met een beheerscomité, maar dat dit minimaal ingevuld kan worden en enkel moet samenkomen indien noodzakelijk voor fundamentele beslissingen en voor democratische terugkoppeling.

Het doel van het interbestuurlijk samenwerkingsverband is dus om tussen alle deelnemende partijen een afsprakenkader te maken over de oprichting, de duur, de opzegmogelijkheid, de inbreng van de deelnemers de interne organisatie, de wederzijdse rechten en verplichtingen en de financiële repercussies, de informatieverstrekking aan de deelnemers, de opmaak van de rekening en de financiële controle van het vaccinatiecentrum Landen.

De stad Tienen heeft voor het vaccinatiecentrum Tienen een ontwerp van overeenkomst opgesteld die als basis dient om een gelijkaardige overeenkomst op te maken voor het vaccinatiecentrum Landen, rekening houdend met de eigen situatie.

De overeenkomst voor Landen wordt nog verder uitgewerkt en zal normaliter klaar zijn voor de gemeenteraad.

Voorstel van beslissing:

De interbestuurlijk samenwerkingsovereenkomst vaccinatiecentrum Landen goed te keuren.

TOEGEVOEGDE PUNTEN

7. Wijzigingen aan het aanvullende verkeersreglement

Toelichting:

Op de gemeenteraad van 28 december 2020 werden de wijzigingen aan het aanvullende verkeersreglement eenparig goedgekeurd.

- Gehandicaptenparkeerplaats op het Stationsplein, eerste parkeerplaats aan de Palace
- Parkeerverbod parking Sporthal Rummen, wegens markt in Rummen 13u00 tot 18u00
- Snelheidsbeperking 30 km/uur, aan begin en einde van de straat aan SK Rummen (C43 + gevaarsbord A51 met onderbord spelende kinderen)
- Doorlopende markering kruispunt Kasteellaan Borgloonstraat
- Zone 50 gedeelte Glabbeekstraat, n.a.v. auto in de voortuin
- Parkeerverbod aan smal gedeelte Singel t.h.v. nr. 1 tot 3.

In de Glabbeekstraat werden in de maand januari onmiddellijk de verkeersborden 50 geplaatst tussen de huisnummers 192 en nr. 239. De buurtbewoners waren niet op de hoogte van deze wijziging in het verkeersreglement en snelheidsbeperking tot 50 km per uur. Als CD&V fractie vinden dat het gemeentebestuur haar inwoners tijdig moet informeren indien er wijzigingen worden aangebracht aan het aanvullende verkeersreglement, door in het gemeentelijk infoblad een artikel te plaatsen, digitaal informatie te verspreiden en de buurtbewoners schriftelijk op de hoogte te stellen.

Voorstel van beslissing:

Het gemeentebestuur zal telkens bij de invoering van wijzigingen aan het aanvullende reglement op het wegverkeer, tijdig haar inwoners informeren door in het gemeentelijke infoblad een artikel te plaatsen, via sociale media en gemeentelijke website informatie te verspreiden en ook door de betrokken buurtbewoners schriftelijk op de hoogte te stellen.

VRAGEN EN ANTWOORDEN

8. Vragen en Antwoorden.